



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-367/2020-11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza FI - IZOLACIJE d.o.o. za izolacijske radove u stečaju, Osijek, Županijska 2, OIB 12744248754, 25. rujna 2020.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza FI - IZOLACIJE d.o.o. za izolacijske radove u stečaju, Osijek, Županijska 2, OIB 12744248754, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to nekretnina dužnika upisanih u:

1. kčbr. 996/1, zk.ul. 3040, k.o. Domaslovec, u naravi Oranica Jalešina u Topolju, površine 640 čhv, (katastarske oznake kčbr. 533, k.o. Domaslovec)
2. i kčbr. 996/3, u naravi Oranica Jalešina u Topolju, površine 522 čhv (katastarske oznake kčbr. 534, k.o. Domaslovec)
3. kčbr. 996/4, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 489 čhv, i kčbr. 996/7, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 280 čhv (katastarske oznake za obje čestice kčbr. 535, k.o. Domaslovec)
4. kčbr. 996/6, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 282 čhv (katastarske oznake 536, k.o. Domaslovec)

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1. ovoga rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižnog odjela Samobor i to na nekretninama upisanim u

1. kčbr. 996/1, zk.ul. 3040, k.o. Domaslovec, u naravi Oranica Jalešina u Topolju, površine 640 čhv, (katastarske oznake kčbr. 533, k.o. Domaslovec)
2. i kčbr. 996/3, u naravi Oranica Jalešina u Topolju, površine 522 čhv (katastarske

oznake kčbr. 534, k.o. Domaslovec)

3. kčbr. 996/4, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 489 čhv, i kčbr. 996/7, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 280 čhv (katastarske oznake za obje čestice kčbr. 535, k.o. Domaslovec)
4. kčbr. 996/6, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 282 čhv (katastarske oznake 536, k.o. Domaslovec)

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj 3 St-367/2020-2 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza FI - IZOLACIJE d.o.o. za izolacijske radove u stečaju, Osijek, Županijska 2, OIB 12744248754, budući dužnik ima imovine koja ulazi u stečajnu masu koju čine nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog u skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 1. rujna 2020. godine da se nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 247. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ).

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

Stoga je temeljem odredbe članka 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Bjelovar, 25. rujna 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
SANJANA ZORINC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **17899-49a0a**

Kontrolni broj: **08ccf-1f02a-284c1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.